**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT**
**ОПШТИНА СТРУГА**
**KOMUNA E STRUGËS**

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б., 6330
СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N.,
6330 STRUGË / Тел./Tel. +389 46 781 335,
781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

**Сектор: / Sektori:**
Сектор за урбанизам, комунални дејности, сообраќај и заштита на животна средина / Sektori për urbanizëm, veprimtari komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësor

**Одделение: / Njësia:**
Одделение за управување со градежно земјиште и недвижен имот на општината / Njësia për menaxhim me token ndërtimore dhe pronën e patundshme të komunës

**Бр./Nr.10-4843/4**
**23.12.2024**
**СТРУГА/STRUGË**

До:
Совет на општина Струга

Deri te:
Këshilli i komunës së Strugës

ПРЕДМЕТ:Барање

LENDA: Kërkesë

Комисијата за урбанизам на Општина Струга,формирена од градоначалникот на Општина Струа со решение бр.10-4843/2 од 10.12.2024 а по поднесената иницијатива од Бесник Малиќи од Струга, за Изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г3.1-Индустриски сервиси,сервиси за одржување на моторни возила,сервиси за ремонт на шински возила,сервиси за земјоделска и градежма механизација на К.П. 2832/49 и К.П.2832/69 во К.О. Струга општина Струга со површина од 0,75 ха а во состав:

Претседател: Натмир Неџипи, Д.А. (од Општина Струга) овластен планер со Овластување бр.0427

Член:Искра Ефремова, Д.И.А. (надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0.0085

Член:Зоран Мојсовски, Д.И.А.(надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0.0151

Член: Шќипе Беќири, Д.И.А. (од општинска администрација на Општина Струга)

Член: Елвир Мусаи, Д.И.А. (од општинска администрација на Општина Струга

Тех.лице Петрит Бајрамоски,го разгледаа барањето и се изготви записник бр 10-4843/3 од 18.12.2024, и се предлага до советот на Општина Струга да поднесена иницијативата **од Бесник Малиќи од Струга,за Изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г3.1-Индустриски сервиси,сервиси за одржување на моторни возила,сервиси за ремонт на шински возила,сервиси за земјоделска и градежма механизација на К.П. 2832/49 и К.П.2832/69 во К.О. Струга општина Струга со површина од 0,75 ха,** да биде предвидена во Прогрмата за финасирање на изработка на урбанистички планови за 2025 год.

Komisioni për urbanizëm në Komunën e Strugës, formuar nga Kryetari i Komunës së Strugës me Aktvendim nr. 10-4843/2 të datës 10.12.2024, ndërsa sipas inicijativës së dorëzuar nga Besnik Maliqi nga Struga, për hartimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G3.1-Servise industriale, servise për mirëmbajtjen e automjeteve motorike, servise për mekanizimet bujqësore dhe ndërtimore në Pk.nr.2832/49 dhe Pk.nr.2832/69 në KK Strugë me sipërfaqe prej 0,75ha, ndërsa në përbërje:

Kryetar: Natmir Nexhipi, A.D. (Nga Komuna e Strugës) planifikues i autorizuar me Autorizim nr.0427

Anëtar:Iskra Efremova, I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar, me Autorizim nr.0.0085

Anëtar: Zoran Mojsovski I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar, me Autorizim nr.0.0151

Anëtar: Shqipe Beqiri, I.D.A (nga administrata komunale e Komunës së Strugës)

Anëtar: Elvir Musai, I.D.A (nga administrata komunale e Komunës së Strugës)

Personi teknikPetrit Bajramoski, e shqyrtuan kërkesën, dhe përpiluan procesverbal të nr.10-4843/3 të datës 18.12.2024, dhe i propozon Këshillit të Komunës së Strugës që inicijativën e dorëzuar **nga Бесник Малиќи од Струга për hartimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G3.1-Servise industriale, servise për mirëmbajtjen e automjeteve motorike, servise për mekanizimet bujqësore dhe ndërtimore në Pk.nr.2832/49 dhe Pk.nr.2832/69 në KK Strugë me sipërfaqe prej 0,75ha,**të parashihet në Programin për finansim për punim të planeve urbanistike për vitin 2025.

**ОПШТИНА СТРУГА**
**Градоначалник,**
**Д-р Рамис Мерко**

**KOMUNA E STRUGËS**
**Kryetar i komunës,**
**Dr. Ramis Merko**

м.п. / v.v.

Председател на комисија за урбанизам
/ Kryetar i komisionit të urbanistikës:
Натмир Неџипи д.а/Natmir Nexhipi a.d.

05.12.2024

До: Општина Струга

10-4843/1

Предмет: Иницијатива за изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г3.1 – ИНДУСТРИСКИ СЕРВИСИ, СЕРВИСИ ЗА ОДРЖУВАЊЕ НА МОТОРНИ ВОЗИЛА, СЕРВИСИ ЗА РЕМОНТ НА ШИНСКИ ВОЗИЛА, СЕРВИСИ ЗА ЗЕМЈОДЕЛСКА И ГРАДЕЖНА МЕХАНИЗАЦИЈА, НА КП 2832/49 И КП 2832/69, КО СТРУГА, ОПШТИНА СТРУГА**, со површина од 0,75 ха

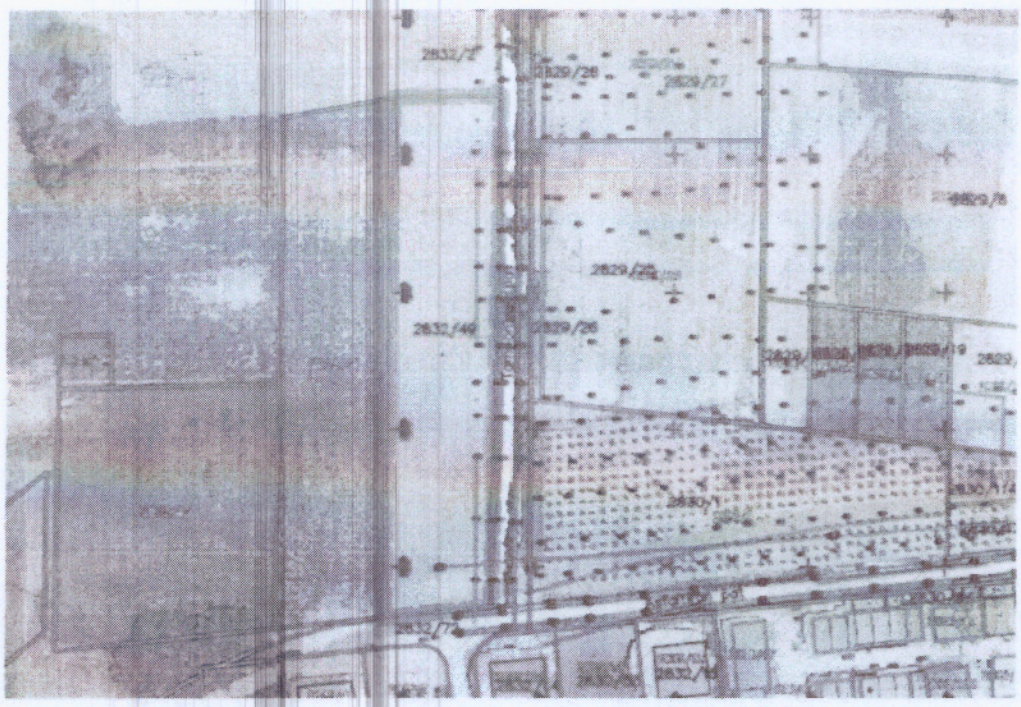
Почитувани,

Поднесувам иницијатива за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г3.1 – индустриски сервиси, сервиси за одржување на моторни возила, сервиси за ремонт на шински возила, сервиси за земјоделска и градежна механизација, на кп 2832/49 и кп 2832/69, КО Струга,** со површина од 0,75 ха, врз основа на член 39, а во врска со член 58 став 6 од Законот *за урбанистичко планирање* (Сл.весник на РСМ бр.32/20, бр.111/23, бр.171/24 и 224/24) и член 56 од *Правилникот за урбанистичко планирање* („Сл.весник на Р.С.Македонија" бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

Барањето е во согласност со член 58 став 6 од *Законот за урбанистичко планирање* (Сл.весник на РСМ бр.32/20, бр.111/23, бр.171/24 и 224/24), односно за изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план (УПВОУП) за поединечни градби и инфраструктури од државно и локално значење вон населени места и вон опфат на урбанистички планови на земјоделско, шумско и друго земјиште, крајбрежни појаси и други простори за коишто не постојат услови и/или економска оправданост за донесување на урбанистички план согласно овој закон, а постои соодветен или некатегоризиран сообраќаен пристап, во кој случај урбанистичкиот проект се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот.

Целта на изработката на оваа планско-проектна документација е формирање градежна парцела, планирање на површини за градба за индустриски сервиси, сервиси за одржување на моторни возила, сервиси за ремонт на шински возила, сервиси за земјоделска и градежна механизација, на кп 2832/49 и кп 2832/69, КО Струга. Сметам дека со реализирањето на мојата инвестиција, ќе овозможиме понатамошен развој и просперитет, но и ќе придонесеме кон локалниот економски развој на општината.

Проектниот опфат за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г3.1 – индустриски сервиси, сервиси за одржување на моторни возила, сервиси за ремонт на шински возила, сервиси за земјоделска и градежна механизација, на кп 2832/49 и кп 2832/69, КО Струга,** , со површина од 0,75 ха, е надвор од плански опфат на урбанистичко плански документации, а се наоѓа насеверна страна на ГУП на Град Струга, во непосредна близина на Град Струга.




Пристапот, во планираната градежна парцела, ќе се одвива од јужна страна и од истожна страна од локален пат од страна на , од лоаклниот пат, преку КП 2832/2.

Согласен сум дека сите финансиски трошоци околу изработката на овој Урбанистички проект, да бидат на мој сопствен трошок.

Во прилог на оваа Иницијатива, ви доставуваме:

- Имотни листови

Подносители на иницијативата:

**Бесник Малиќи**

~~071 273 737~~

071 273 700

Одделение за катастар на недвижности Струга

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1106-944/2024 од 30.10.2024 09:47:22

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: Члирим Арифи
Издавач: Македонски Телеком СА
Сериски број: 52614ae
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1106-944/2024

# ИЗВОД ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН

Размер на планот 1 : 1000
Катастарска општина 46 СТРУГА
Катастарска парцела 2832/69




М.П.

Овластено лице
Члирим Арифи
(име, презиме и потпис)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-12547/2024 од 30.10.2024 09:53:19

1105-12547/2024

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 6711 ИЗВОД
## Катастарска општина: СТРУГА

### ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Ред бр | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1509973434016 | БЕСНИК МАЛИКИ | РИСТО КРЛЕ 9, СТРУГА | 1/1 | Судско поравнување ВПП.1-2/23 од 13.3.2023 год на Основен суд Струга. | 1113-351/2023 | 31.03.2023 |

### ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | | Површина во м2 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Бр. на евид. лист | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | култура | | класа | | | | | | |
| 2832 | 69 | ПОПОВО БЛАТО | зз | н | 3 | 4000 | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-351/2023 | 31.03.2023 |

| Легенда на внесени шифри и кратенки: | |
|---|---|
| Шифра | Опис |
| зз | Плодните земјишта |
| н | Нива |

| Тип | Опис |
|---|---|
| Извод | Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради |

М.П.

Овластено лице:
Члирим Арифи
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-10603/2023 од 22.08.2023 14:33:15

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom-CA
Сериски број: 5A 2C 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 22.08.2023 во 14:33:39
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1105-10603/2023

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 103893 ИЗВОД
## Катастарска општина: СТРУГА

### ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Ред. бр. | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | *** | БЕСНИК МАЛИКИ | РИСТО КРЛЕ ББ, СТРУГА | 1/1 | купопродажба оду бр 383/22 од 16.08.2023 нотар неѓми алиу | 1112-1752/2023 | 22.08.2023 10:19:24 |

### ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | | Површина во м2 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Бр. на евид. лист | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | култура | | класа | | | | | | |
| 2832 | 49 | ПОПОВО БЛАТО | зз | н | 3 | 3487 | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-351/2023 | 31.03.2023 |

**Легенда на внесени шифри и кратенки:**

| Шифра | Опис |
|---|---|
| зз | Гледните земјишта |
| н | Нива |

| Тип | Опис |
|---|---|
| Извод | Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради |

НОТАР НЕЃМИ АЛИУ СТРУГА
М.П.

Овластено лице:
Неѓми Алиу
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА СТРУГА
KOMUNA E STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б., 6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N., 6330 STRUGË / Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

**Сектор: / Sektori:**
Сектор за урбанизам,комунални дејности, сообраќај и заштита на животна средина / Sektori për urbanizëm, veprimtari komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësor

**Одделение: / Njësia:**
Одделение за урбанизам, градби и просторно планирање / Njësia për urbanizëm, ndërtim dhe planifikim hapësinor

**Бр./Nr. 10-4843/3**
**18.12.2024**
**СТРУГА / STRUGË**

| **ОПШТИНА СТРУГА**<br>**КОМИСИЈА ЗА УРБАНИЗАМ**<br>**СТРУГА** | |
|---|---|
| ЕМБ | 6018912 |
| Даночен број | 4026996109422 |
| Жиро с-ка | 765014084363010 |
| Депонент | НБРМ |

| **KOMUNA E STRUGËS**<br>**KOMISIONI PËR URBANIZËM**<br>**STRUGË** | |
|---|---|
| NVAS | 6018912 |
| Numri tatimor | 4026996109422 |
| Xhiro llog. | 765014084363010 |
| Deponent | НБРМ |

## ЗАПИСНИК

Градоначалникот на Општина Струга врз основа на член 38 став 1,5,6 и 13 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр 32/2020 111/2023 171/24 224/24) донесе Решение за формирање на Комисија за урбанизам на Општина Струга бр 09-3266 од 08.10.2020, бр 09-1625 од 21.04.2021 и бр 09-3266 од 31.05.2021 во состав:

1.Председател: Натмир Неџипи, Д.А.(од Општина Струга) овластен планер со Овластување бр.0427
2.Член: Шќипе Беќири, Д.И.А. (од Општина Струга)
3.Член: Лидија Андреевска, Д.И.А. (надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0022
4.Член: Мирсад Реџоски, Д.И.А.(надворешен член)
5. Член: Уликс Ода, Д.И.А.(надворешен член)
6.Член: Силвана Вановска, Д.И.А.(надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0065
7.Член: Илина Лалкова, Д.И.А.(надворешен член) овластен планер со Овластување бр.00403
8.Член:ЕИнис Јакупи, Д.И.А.(надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0.0079
9.Член:Искра Ефремова Д.И.А.(надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0.0085
10.Член:Александар Бандоски, Д.И.А. (од Општинска администрација на Општина Струга)
11.Член:Шќипе Шаќири, Д.И.А. (од Општинска администрација на Општина Струга),
*Член:Зоран Мојсовски Д.И.А.(надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0.0151
*Член:Елвир Мусаи, Д.И.А. (од Општинска администрација на Општина Струга),
Член:Петрит Бајрамоски, како техничко лице. (од Општинска администрација на Општина Струга),и согласно член 4 став 2 од Решението за формирање на комисија за урбанизам на Општина Струга бр 09-3266 од 08.10.2020 ,бр 09-1625 од 21.04.2021 и бр 09-3266 од 31.05.2021, Градоначалникот на Општина Струга постапувајќи по поднесената иницијативата од Бесник Малиќи од Струга,заведено под Бр.10-4843 од 05.12.2024година за Изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г3.1-Индустриски сервиси,сервиси за одржување на моторни возила,сервиси за ремонт на шински возила,сервиси за земјоделска и градежма механизација на К.П. 2832/49 и К.П.2832/69 во К.О. Струга општина Струга со површина од 0,75

## PROCESVERBAL

Kryetari i komunës së Strugës në bazë të nenit 38 paragrafi 1, 5, 6 dhe 13 nga Ligji për planifikim urbanistik (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut me nr.32/2020 111/2023 171/24 224/24) solli Aktvendim për formimin e Komisionit për urbanizëm të komunës së Strugës me nr.09-3266 të datës 08.10.2020 , 09-1625 të datës 21.04.2021 dhe nr.09-3266 i dat;s 31.05.2021 në përbërje:

1.Kryetar: Natmir Nexhipi, A.D. (Nga Komuna e Strugës) planifikues i autorizuar, me Autorizim nr.0427
2.Anëtar: Shqipe Beqiri , I.D.A (nga Komuna e Strugës)
3.Anëtar: Lidija Andreevska, I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar, me Autorizim nr.0022
4.Anëtar: Mirsad Rexhoski, I.D.A (anëtar i jashtëm)
5. Anëtar: Uliks Oda, I.D.A (anëtar i jashtëm)
6.Anëtar: Sillvana Vanovska, I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar, me Autorizim nr.0065
7. Anëtar: Ilina Lalkova, I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar, me Autorizim nr.00403
8. Anëtar: Enis Jakupi, I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuarme Autorizim nr.0.0079
9. Anëtar: Iskra Efremova I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar me Autorizim nr.0.0085
10. Anëtar: Aleksandar Bandoski, I.D.A (nga administrata komunale e komunës së Strugës)
11. Anëtar: Shqipe Shaqiri, I.D.A (nga administrata komunale e komunës së Strugës)
* Anëtar: Zoran Mojsovski I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar me Autorizim nr.0.0151
*Anëtar: Elvir Musai, I.D.A (nga administrata komunale e komunës së Strugës
* Anëtar: Petrit Bajramoski, si person teknik (nga administrata komunale e komunës së Strugës,dhe në pajtim me nenin 4 paragrafi 2 i Aktvendimit për formim të komisionit për urbanizëm të komunës së Strugës me nr.09-3266 të datës 08.10.2020, nr.09-1625 të datës 21.04.2021 dhe nr.09-3266 të datës 31.05.2021 Kryetari i komunës së Strugës duke vepruar siaps inicijativës së parashtruar nga Besnik Maliqi nga Struga, evidentuar me nr.10-4843 të datës 05.12.2024 për punimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G3.1-Servise industriale, servise për mirëmbajtjen e automjeteve motorike, servise për mekanizimet bujqësore dhe ndërtimore në Pk.nr.2832/49 dhe Pk.nr.2832/69 në

ха,.донесе Решение бр 10-4843/2 од 10.12.2024,за формирање на комисија во состав:
Претседател: Натмир Неципи, Д.А. (од Општина Струга) овластен планер со Овластување бр.0427
Член:Искра Ефремова, Д.И.А. (надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0.0085
Член:Зоран Мојсовски Д.И.А.(надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0.0151
Член: Шќипе Беќири, Д.И.А. (од општинска администрација на Општина Струга)
Член:Мирсад Реџоски , Д.И.А.(надворешен член)

Составен во Секторот за урбанизам во општина Струга
На ден 18.12.2024 год.

ПРЕДМЕТ

**Иницијатива за Изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г3.1-Индустриски сервиси,сервиси за одржување на моторни возила,сервиси за ремонт на шински возила,сервиси за земјоделска и градежма механизација на К.П. 2832/49 и К.П.2832/69 во К.О. Струга општина Струга со површина од 0,75 ха.**

Присутни
Претседател: Натмир Неципи, Д.А. (од Општина Струга) овластен планер со Овластување бр.0427
Член:Искра Ефремова, Д.И.А. (надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0.0085
Член:Зоран Мојсовски Д.И.А.(надворешен член) овластен планер со Овластување бр.0.0151
Член: Шќипе Беќири, Д.И.А. (од општинска администрација на Општина Струга)
Член:Мирсад Реџоски , Д.И.А.(надворешен член)

НАОД НА УТВРДЕНА ФАКТИЧКА СОСТОЈБА

Врз основа на Член 39 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ Бр.32/2020 111/2023 171/24 224/24) е поднесена иницијативата од Бесник Малиќи од Струга,,за Изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г3.1-Индустриски сервиси,сервиси за одржување на моторни возила,сервиси за ремонт на шински возила,сервиси за земјоделска и градежма механизација на К.П. 2832/49 и К.П.2832/69 во К.О. Струга општина Струга со површина од 0,75 ха.,.со иницијативата има доставено:
- Иницијатива заведено под бр 10-4843 од 05.12.2024
- Имотен лист бр 103893 К.О . Струга. за К.П 2832/49 на Бесник Малиќи од Струга
--Имотен лист бр 6711 К.О . Струга. за К.П 2832/69 на Бесник Малиќи од Струга.
-Извод од катастарскиот план за к.п.2839/69 К.О . Струга

ЗАБЕЛЕШКА НА ЛИЦАТА ШТО УЧЕСТВУВААТ ВО ВРШЕЊЕТО НА ДЕЈСТВИЈАТА ПО ЧИТАЊЕТО НА ЗАПИСНИКОТ

При извршениот увид во предметната иницијатива поднесена до општина Струга, се констаира следното:
**Се прифаќа поднесената иницијатива од Бесник Малиќи од Струга,за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г3.1-Индустриски сервиси,сервиси за одржување на моторни возила,сервиси за ремонт на шински возила,сервиси за земјоделска и градежма механизација на К.П. 2832/49 и К.П.2832/69 во К.О. Струга општина Струга со површина од 0,75 ха.**

KK Strugë me sipërfaqe prej 0,75h,lëshoi Aktvendim me nr.10-4843/2 në datë 10.12.2024 për formim të komisionit në përbërje:

Kryetar: Natmir Nexhipi, A.D. (Nga Komuna e Strugës) planifikues i autorizuar me Autorizim nr.0427
Anëtar:Iskra Efremova, I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar, me Autorizim nr.0.0085
Anëtar: Zoran Mojsovski I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar me Autorizim nr.0.0151
Anëtar: Shqipe Beqiri, I.D.A (nga administrata komunale e Komunës së Strugës)
Anëtar: Mirsad Rexhoski, I.D.A (anëtar i jashtëm)

I formuar në Sektorin për urbanizëm në komunën e Strugës, në datë 18.12.2024

LËNDA

**Inicijativë për hartimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G3.1-Servise industriale, servise për mirëmbajtjen e automjeteve motorike, servise për mekanizimet bujqësore dhe ndërtimore në Pk.nr.2832/49 dhe Pk.nr.2832/69 në KK Strugë me sipërfaqe prej 0,75ha**

Të pranishëm
Kryetar: Natmir Nexhipi, A.D. (Nga Komuna e Strugës) planifikues i autorizuar me Autorizim nr.0427
Anëtar:Iskra Efremova, I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar, me Autorizim nr.0.0085
Anëtar: Zoran Mojsovski I.D.A (anëtar i jashtëm) planifikues i autorizuar me Autorizim nr.0.0151
Anëtar: Shqipe Beqiri, I.D.A (nga administrata komunale e Komunës së Strugës)
Anëtar: Mirsad Rexhoski, I.D.A (anëtar i jashtëm)

KONSTATIM NGA GJENDJA E PËRCAKTUAR FAKTIKE

Në bazë të nenit 39 të Ligjit për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV nr.32/2020 111/2023 171/24 224/24) është dorëzuar i inicijativës së parashtruar nga Besnik Maliqi nga Struga,, për hartimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G3.1-Servise industriale, servise për mirëmbajtjen e automjeteve motorike, servise për mekanizimet bujqësore dhe ndërtimore në Pk.nr.2832/49 dhe Pk.nr.2832/69 në KK Strugë me sipërfaqe prej 0,75ha, me inicijativën ka dorzuar:
- Inicijativa e evidentuar me nr. 10-4843 të datës 05.12.2024
- Fletëpronësi nr.103893 KK Strugë për Pk.nr.2832/49 në emër nga Besnik Maliqi nga Struga.
- Fletëpronësi nr.6711 KK Strugë për Pk.nr.2832/69 në emër nga Besnik Maliqi nga Struga.
- Çertifikatë nga plani kadastral Pk.nr.2839/69 KK Strugë

VËREJTJA E PERSONAVE QË MARRIN PJESË NË USHTRIMIN E VEPRIMEVE PAS LEXIMIT TË PROCESVERBALIT

Gjatë shqyrtimit të inicijativës në fjalë e dorëzuar në komunën e Strugës janë konstatuar vërejtjet në vijim:
**Pranohet inicijativa e dorëzuar Besnik Maliqi nga Struga për hartimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G3.1-Servise industriale, servise për mirëmbajtjen e automjeteve motorike, servise për mekanizimet bujqësore dhe ndërtimore në Pk.nr.2832/49 dhe Pk.nr.2832/69 në KK Strugë me sipërfaqe prej 0,75ha**

ПОТПИС НА ПРИСУТНИ ЛИЦА/NËNSHKRIM I PERSONAVE TË PRANISHËM

Председател/ Kryetar: Натмир Неципи д.а/ Natmir Nexhip a.d.
( општина Струга/ Komuna e Strugës)
овластен планер со Овластување бр. 0427
planer i autorizuar me Autorizim nr. 0427.

NATMIR NEDJIPI

Digitally signed by NATMIR NEDJIPI
DN: cn=NATMIR NEDJIPI gn=NATMIR c=MK o=OPSHTINA STRUGA ou=VAT - 4026996109422
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024-12-20 13:11+01:00

---

Член/ Anëtar: Искра Ефремова д.и.а./ Iskra Efremova i.d.a.
(надворешен член / anëtar i jashtëm)
овластен планер со Овластување бр. 0.0085
planer i autorizuar me Autorizim nr. 0.0085

ISKRA EFREMOVA

Digitally signed by ISKRA EFREMOVA
DN: c=MK, serialNumber=202736, sn=EFREMOVA, givenName=ISKRA, cn=ISKRA EFREMOVA
Date: 2024.12.18 10:51:20 +01'00'

---

Член/ Anëtar: Зоран Мојсовски диа / Zoran Mojsoski iad
(надворешен член/ anëtar i jashtëm)
овластен планер со Овластување бр 0.0151
planer i autorizuar me Autorizim nr0.0151

Zoran Mojsovski

Digitally signed by Zoran Mojsovski
DN: cn=Zoran Mojsovski gn=Zoran Mojsovski c=AD Andorra l=AD Andorra e=mojso_dia@yahoo.com
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024-12-20 12:40+01:00

---

Член/ Anëtar: Шќипе Бекири ДИА/ Shqipe Beqiri, I.D.A
(од Општинска администрација на Општина Струга /
nga administrata komunale e komunës së Strugës)

---

Член/ Anëtar: Елвир Мусаи ДИА/ Elvir Musai, I.D.A
(од Општинска администрација на Општина Струга /
nga administrata komunale e komunës së Strugës)

---

ELJVIR MUSAI

Digitally signed by ELJVIR MUSAI
DN: cn=ELJVIR MUSAI gn=ELJVIR surname=MUSAI c=MK o=OPSHTINA STRUGA ou=VAT - 4026996109422
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024-12-20 12:15+01:00

Изготвил:/Përpiloi:
Петрит Бајрамоски
Petrit Bajramoski

PETRIT BAJRAMOSKI

Digitally signed by PETRIT BAJRAMOSKI
DN: cn=PETRIT BAJRAMOSKI gn=PETRIT c=MK o=OPSHTINA STRUGA ou=VAT - 4026996109422
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024-12-18 10:15+01:00